

Министерство образования и науки РФ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт архитектуры и дизайна
Кафедра архитектурного проектирования

ВЫПУСКНАЯ КВАЛИФИКАЦИОННАЯ РАБОТА
«ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КВАРТАЛ В КРАСНОЯРСКЕ»
(название ВКР)

Колесников Михаил Николаевич, АФ 10-11

(ФИО выпускника, группа)

270301.65 «Архитектура» специалитет

(шифр, специальность)

Киселева О.В., ст. препод. каф. АП

(ФИО руководителя, степень)

Красноярск 2016

АННОТАЦИЯ

Аннотации к дипломному проекту.

Проектируемая территория находится на правом берегу р. Енисей, в Свердловском районе на месте, где река Базаиха впадает в реку Енисей.

Свердловский район занимает большую территорию и считается одним из самых лучших по многим показателям, включая экологию. Здесь в основном строится жилье эконом и улучшенного класса. Район деловой, развивающийся. Это подходящий район для строительства жилья для успешных людей г. Красноярска.

Площадь участка составляет около 16,7 Га. Рельеф участка спокойный. Территория, в большей своей части, свободна от застройки.

В настоящее время, в границах проектирования находятся производственные, коммунальные строения, жилые и общественно-деловые здания. Основная часть площадки включает в себя промышленные, коммунально-складские, торговые объекты.

В планировочном отношении площадка занимает хорошее композиционное положение, просматривается как с противоположной стороны р. Енисей, так и с судового хода реки Енисей, имеет хорошие визуальные связи с сибирским федеральным университетом. В структуре города прослеживаются четкие транспортные связи с существующей системой дорог. Высокая градостроительная значимость и ценность рассматриваемой проектом территории требует высокого архитектурного качества будущей застройки, изначально определяет повышенные требования к организации пространства района в целом, обеспечению высокого качества среды. Это возможно лишь при комплексном подходе к освоению, реализации градостроительного решения.

Формирует одновременно комфортные городские территории и приватные жилые дворовые зоны. Сочетание простых архитектурных объемов с различными типовыми элементами отделки создает индивидуальные образы и многоплановые общественные и жилые пространства.

Расположение зданий на территории квартала формирует общественные «ниши» - городские территории по периметру застройки, которые дополняют коммерческие функции первых этажей зданий: магазины, кафе, сфера услуг

Центральная часть квартала поднята на платформу, под которой находится автостоянка. Между жилыми зданиями на платформе образуются

приватные, более изолированные и камерные дворовые территории. На центральную пешеходную территорию ведут пандусы и лестницы. Сочетание широких и узких проходов между зданиями, и самих дворовых пространств создает сложное и многоплановое внутреннее пространство квартала.

Каждое здание имеет разные по отделке и структуре фасада, что позволяет группировать между ними разные по атмосфере дворовые пространства с индивидуальным визуальным образом каждое.

Отделка с помощью фасадных панелей с применением нескольких вариантов натуральных отделочных материалов позволяет создать большое число архитектурных образов и качественную архитектурную среду несмотря на применение типовых технологий.

Этажность квартала не превышает семи этажей. Плотность достигается не высотой, а равномерностью застройки, что позволяет создать более комфортную городскую среду. Благодаря поднятой центральной части, при единой высоте зданий этажность домов вокруг внутренних дворов ниже, чем по периметру квартала, что создаёт камерный масштаб пространств и удовлетворяет нормам инсоляции для жилья.

Планировка жилых домов предполагает несколько типов.

При сохранении общей структуры квартала возможны различные варианты комбинации самих зданий с различной этажностью и формой, соответствующих окружающему контексту и градостроительному регламенту

Таким образом данная система решает основные негативные аспекты типового строительства, такие как крупный, несвязанный с человеком масштаб архитектуры, отсутствие исторических связей и индивидуальности архитектуры; монотонность, однотипность и не качественность отделки; отсутствие частных дворовых территорий; отсутствие комфортных городских общественных пространств

Предпочтение отдано древесине как наиболее экологичному строительному материалу.

CLT-панели — новое поколение инженерной мысли в деревянном домостроении. Разработанная в Европе CLT-технология набирает всё возрастающую популярность как в жилом, так и в нежилом секторах домостроения. Перекрестно клееные CLT-панели изготавливаются в Европе уже более 10 лет. CLT на сегодняшний день является революционной технологией в строительстве, приходящей на смену самым разнообразным строительным материалам.

ЭКСПОЗИЦИЯ

